

Lorraine Qualité environnement met à l'honneur l'excellence constructive

by Le Moniteur - lundi, avril 20, 2015

<http://correspondances.fr/lorraine-qualite-environnement-met-a-lhonneur-lexcellence-constructive/>

Le 1^{er} avril dernier, la huitième édition du prix Lorraine qualité environnement (LQE) a mis à l'honneur six réalisations retenues parmi 20 projets ayant mobilisé pas moins de 240 entreprises régionales.

Grand habitué des trophées régionaux et nationaux, le bailleur le Toit vosgien a remporté une nouvelle distinction dans la catégorie Logements avec cinq habitations passives conçues par l'architecte Régis Colin à Saint-Amé. Autre lauréat vosgien, la commune de Hadol a séduit le jury par son groupe scolaire réunissant école, cantine et gymnase sous une même ossature en bois communal. Labellisée Terre de hêtre, la construction présente un coût de 1522 € HT/m² SHON pour une consommation de 50,1 kWh/m².an labellisée Passiv'Haus.

A Vandoeuvre-les-Nancy, la reconversion de la ferme du Charmois en un ensemble de salles associatives s'est distinguée par son caractère participatif et par le raffinement de son intégration paysagère. Le cabinet troyen E & F Architect a consulté les utilisateurs tout au long du projet et leur a remis à l'issue du chantier des fiches d'entretien détaillant une maintenance allégée. La végétation des abords de la ferme a été conservée et l'enduit à la chaux du bâtiment prévoit des anfractuosités où les oiseaux pourront venir nicher.

Dans la catégorie « locaux professionnels », le jury président par Dominique Gauzin-Muller, architecte et écrivain, n'a pas réussi à départager trois dossiers aussi différents que remarquables. Assisté par la Sodevam, l'Office national des forêts a transformé une passoire thermique du technopole de Metz en un élégant bâtiment bardé de mélèze dont la consommation se situe à 27 % en-dessous de la norme RT 2012. L'atelier A 4 a conduit en 16 mois ce chantier d'autant plus remarqué que le technopole compte une quarantaine de bâtiments de même facture ayant grand besoin d'une réhabilitation thermique. La commune de Fraize (Vosges) a obtenu la consécration d'un projet de longue haleine : la transformation d'une ancienne usine textile en pôle Ecoconstruction initiée par l'Etablissement public foncier de Lorraine, puis réalisée par les cabinets d'architectes Ascendense, AUP et Vitalis pour plusieurs maîtres d'ouvrage successifs. Le centre d'examen du permis de conduire de Dieue-sur-Meuse a valu à la direction départementale des territoires de la Meuse son premier prix LQE pour une construction neuve. Les architectes Frédéric Marion, Dominique Petit et Anne Thomas ont favorisé les circuits courts et les entreprises locales. Le bâtiment présente une ossature, un bardage et des menuiseries bois, des isolants en paille et en ouate de cellulose et des dispositifs protégeant le sol contre les pollutions aux hydrocarbures.