

A Essey-les-Nancy, la clinique Pasteur grandit d'un étage en site occupé

by Correspondances lorraines - mercredi, septembre 10, 2014

<http://correspondances.fr/a-essey-les-nancy-la-clinique-pasteur-grandit-dun-etage-en-site-occupe/>

La clinique Pasteur consacre 4,2 millions d'euros à une extension qui lui permettra de proposer à ses patients 55 chambres individuelles. La maîtrise d'œuvre a pris soin du confort des malades durant les travaux en site occupé.

La clinique Pasteur conduit à Essey-les-Nancy un chantier complexe en site occupé. La construction d'un étage supplémentaire sur bâtiment comportant quatre étages, dont un sous-sol, doit lui permettre de gagner 1 300 m². L'établissement se dotera ainsi de 33 chambres individuelles supplémentaires et pourra individualiser une vingtaine de chambres doubles situées dans les étages inférieurs.

Engagés en juin dernier, les travaux d'un montant de 4,2 millions d'euros TTC permettront de réaliser le clos couvert avant l'hiver en dépit des intempéries estivales. Maître d'œuvre, le cabinet d'architecture nancéen Cailleaud-Joliot a choisi une ossature et une façade bois préfabriquée réalisée par l'entreprise meurthe-et-mosellane Maddalon Frères pour démarrer le chantier rapidement sans surcharger la structure porteuse. Les bureaux d'études Adam Structure, Barthès BE Bois et Singler & associés (fluides) ont conçu la surélévation et le transfert des fluides, de la ventilation et des installations de désenfumage. La toiture terrasse végétalisée sera protégée par une étanchéité synthétique et complétée par une isolation extérieure couvrant l'ensemble du bâtiment. Les travaux englobent également la création d'un ascenseur extérieur desservant les quatre étages et l'extension des parkings.

Prévue pour la rentrée 2015, la livraison du nouvel étage précédera de peu le lancement d'une nouvelle extension de 6 000 m² sur une partie du parking actuel. Construit sur pilotis, le nouveau bâtiment de trois étages, dont la livraison est prévue courant 2016, mobilisera un investissement compris entre 10 et 12 millions d'euros pour augmenter la surface dévolue à la réanimation et à la dialyse. A plus long terme, la clinique Pasteur caresse le projet d'investir l'ancienne caserne Kléber de Nancy pour y implanter une structure ambulatoire autonome.