

Lorraine - quatre lycées en partenariat public privé

by Le Moniteur - lundi, avril 04, 2011

<http://correspondances.fr/quatre-lycees-en-partenariat-public-prive/>

Trois premiers groupements ressortent des dialogues compétitifs orchestrés par la région Lorraine pour reconstruire quatre lycées. La désignation du quatrième lauréat interviendra dans les prochaines semaines.

lycée professionnel du Chesnois à Bains-les-Bains

Les partenariats publics privés (PPP) ne s'adressent pas qu'aux majors : la première collectivité française engagée dans cette procédure pour reconstruire des lycées a désigné deux entreprises de taille intermédiaire, parmi les trois premiers groupements lauréats. Tous associent des architectes extérieurs à la Lorraine. Dans la ville de Montigny-lès-Metz où se trouve son siège social, Demathieu & Bard restructurera le lycée des métiers du bâtiment et reconstruira un internat de 120 places pour un montant de 81 millions d'euros HT, avec les architectes strasbourgeois Denu & Paradon. La restructuration du lycée professionnel du Chesnois à Bains-les-Bains (Vosges) revient au groupe lillois Rabot Dutilleul, avec l'agence alsacienne TOA. Outre la reconstruction de l'internat, de l'externat et des ateliers, le marché d'un montant de 51 millions d'euros HT inclut la restauration de l'ancien château attenant. Mandataire d'un marché de 107 millions d'euros HT associant l'agence lyonnaise Chabanne Partenaires et le nancéen Jean-Claude Seifert, Eiffage démolira entièrement le lycée Jean Zay de Jarny (Meurthe-et-Moselle) pour reconstruire un nouveau bâtiment regroupant l'enseignement généraliste et professionnel. Le lauréat de la reconstruction des lycées Hanzelet et Marquette de Pont-à-Mousson (Meurthe-et-Moselle) sera désigné dans les prochaines semaines.

Un engagement sur 20 ans

Le conseil régional de Lorraine, qui consacre chaque année 70 millions d'euros à l'entretien et à certains gros travaux dans ses 130 lycées, a réservé la procédure des PPP à des restructurations lourdes ou à des reconstructions.

La collectivité a retenu le groupement Iosis Conseil, Salans et Finances consult pour assurer l'assistance à maîtrise d'ouvrage des quatre chantiers. Retenus au terme d'une procédure en deux temps, les trois lauréats poursuivent une réflexion engagée de longue date et entretiennent un dialogue permanent avec l'utilisateur.

Engouement dans les départements

A la suite de la Région, le conseil général de la Moselle a lancé deux PPP en deux lots pour la construction d'un collège à Joël Bergeret trois reconstructions à Freyming-Merlebach, Faulquemont et Hombourg-Haut. La collectivité a intégré un engagement énergétique comprenant la fourniture de l'énergie pour les bâtiments neufs prévus en basse consommation. Six candidats sont en lice pour ces marchés d'un montant moyen de 28 millions d'euros, dont les lauréats seront connus en juillet prochain.

En 2010, le conseil général des Vosges a innové en matière d'infrastructures en engageant un PPP pour la liaison routière reliant Epinal à Saint-Dié via Rambervillers. Le conseil général de Meurthe-et-Moselle a utilisé la même procédure pour se doter d'un réseau à haut débit de 800 km mis en service en fin d'année dernière pour un coût de 140 millions d'euros. De nouveaux partenariats se profilent avec la mise en oeuvre du programme universitaire Campus, à Nancy et à Metz.