

Clé d'or pour l'hôpital de Lunéville

by Le Moniteur - lundi, avril 04, 2011

<http://correspondances.fr/cle-dor-pour-lhopital-de-luneville/>

La construction du centre hospitalier de Lunéville (Meurthe-et-Moselle) a valu à Spie Batignolles le prix lorrain de la Clé d'or des Entreprises générales de France (EGF). Présidé par Alain Ligier, directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement, le jury a salué un projet réussi en dépit d'imprévus majeurs.

Commandé par le centre hospitalier à l'agence Beau et Vanhaecke, le chantier de 35 millions d'euros constituait le plus gros projet de Lunéville – indépendamment du château restauré sous maîtrise d'ouvrage de l'Etat.

Prévue sur 36 mois, la construction de l'établissement de 158 lits reposait sur un programme incluant la clinique Jeanne d'Arc. Son désistement, annoncé en été 2008, a obligé Spie Batignolles à repenser l'organisation des lieux et à refondre son planning. L'entreprise est néanmoins parvenue à livrer en mai 2010 les cinq bâtiments, soit 16 000 m² de Shon, en dépit de 69 jours d'intempéries et de la défaillance du sous-traitant en plomberie.

Zéro réserve majeure

Spie Batignolles a testé sa démarche zéro réserve, désormais dupliquée. La mise en place de chantiers témoins, un planning d'opérations préalables à la réception anticipé à J-100 et l'organisation interne ont permis de ne pas dépasser 300 réserves, toutes mineures. La démarche a imposé une coordination appréciée par les sous-traitants. Le chantier de 114 500 h n'a donné lieu à aucun accident du travail avec arrêt.

Spie Batignolles devance trois concurrents remarquables : Eiffage Construction pour une réhabilitation en site occupé de 100 logements à Blainville-Damelevières (Meurthe-et-Moselle), Rabot Dutilleul pour le bâtiment de spécialités médicales au CHU Brabois à Nancy et Demathieu et Bard pour le centre Pompidou-Metz. EGF désignera le lauréat national de la Clé d'or le 11 mai prochain à l'occasion de son assemblée générale.