

Spie construit une direction régionale à Metz

by **Le Moniteur - mardi, mars 30, 2010**

<https://www.correspondances.fr/spie-construit-une-direction-regionale-a-metz/>

Début avril, Spie Est a engagé le chantier de sa future direction régionale sur l'ultime parcelle disponible du technopôle de Metz.

L'architecte messin Christophe Mariotti a rentabilisé l'espace en inscrivant les locaux compacts et fonctionnels sur une emprise restreinte. La perspective du futur bus à haut niveau de service Métis a convaincu Spie Est de limiter le nombre de parkings.

Sur un total de 6100 m² hors œuvre nets, les deux bâtiments et la halle technologique accueilleront l'an prochain les 450 salariés lorrains de Spie Est, actuellement répartis à Uckange (Moselle) et dans la périphérie nancéienne. L'architecte et son bureau d'études thermiques JW Consultants ont abondamment utilisé les énergies renouvelables : sondes géothermales en sous-sol, panneaux photovoltaïques au sol et sur la toiture-terrasse végétalisée.

Le projet sert de vitrine au groupe Vinci, à travers trois de ses entités : Adim Est pour le montage, Sogea Est BTP et GTM pour la réalisation. La banque populaire d'Atlantique porte l'immeuble de 10 millions d'euros, loué à Spie Est pour 12 ans.