

Premier village Senior d'Habiter

by **Le Moniteur** - mardi, février 21, 2012

<http://correspondances.fr/premier-village-senior-dhabiter/>

Le promoteur thionvillois Habiter a inauguré mi-février son premier village seniors dénommé Elogia sur la zone de l'Olympe à Yutz.

Composé de 18 maisons et 44 appartements de 70 m² chacun, l'ensemble conçu par l'architecte thionvillois Blaser & Schott a trouvé preneur avant même le début du chantier. La clientèle comprend 50 % de propriétaires occupants.

Entouré d'un mur d'enceinte, le village d'1 ha comporte des jardinets privés. Le bâtiment principal propose 300 m² de parties communes comportant salon, bibliothèque et salle de sports.

Conforté par ce succès, Habiter lance un deuxième village seniors à Amnéville et dépose le permis de construire d'un ensemble de 80 appartements et 12 maisons à Metz. Implanté à Thionville depuis 1995, le promoteur a progressivement étendu son activité au sillon mosellan et revendique 200 créations de logements par an. Parmi les prochaines réalisations figure les Panoramique Queuleu, programme de 51 logements à basse consommation qui s'implantera en 2013 dans le futur écoquartier messin des Coteaux de Seille.