

L'habitat participatif gagne du terrain en Lorraine

by **Le Moniteur** - vendredi, février 27, 2015

<https://correspondances.fr/lhabitat-participatif-gagne-du-terrain-en-lorraine/>

extrait de l'enquête Grand Est du Moniteur sur l'autopromotion

(...) A Distroff (Moselle), la commune mène un projet d'écoquartier ambitieux mariant autopromotion, écoconstruction et habitat intergénérationnel. Maître d'œuvre du lotissement La Croisée des chemins, la commune s'est entourée des conseils de l'association Natura 4 pour la formation des élus, de l'association d'éducation populaire mosellane Adeppa pour accompagner les habitants et du cabinet d'études normand Infra services pour mettre au point une gestion à la fois écologique et économique des eaux pluviales.

Le programme prévoit une centaine de logements individuels ou collectifs, dont trois sont livrés. Une trentaine sont en cours de construction sous maîtrise d'œuvre du bureau d'études Territoires Durables Conseil à Florange et de l'architecte-conseil Jean-Luc Probst. Six appartements seniors composeront un îlot central pour offrir aux personnes âgées une alternative conviviale à la maison de retraite.

Une dizaine de familles, qui ont eu tout loisir de faire connaissance au cours d'une cinquantaine de réunions publiques, ont opté pour l'habitat participatif et s'organisent pour procéder à des achats groupés de matériaux ou de services.

A Metz, la Ville a ouvert en septembre 2013 neuf terrains à l'autoconstruction, sans parvenir à réunir suffisamment de candidats. Un seul projet est en gestation à Devant-les-Ponts.

A Vandoeuvre-les-Nancy, l'aménageur Solorem a réservé une parcelle de l'écoquartier Biancamaria à l'autopromotion. Consultée pour une mission de maîtrise d'œuvre, l'architecte nancéienne Manon Kern a choisi d'implanter son domicile et son agence sur site. Elle anime désormais le groupe d'une dizaine de futurs habitants en s'inspirant d'exemples d'autopromotion allemands ou alsaciens.